УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Котовского муниципального района Волгоградской области
_____ О.Н. Кузьмин
«14» июля 2020г.

Заключение
о результатах публичных слушаний

«14» июля 2020г. г. Котово_
(населенный пункт)

Тема публичных слушаний:
По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Опубликование информации о публичных слушаниях: Оповещение населения о проведении публичных слушаний было проведено путем опубликования **в районной газете «Маяк» № 53 от 03.07.2020**, официальный сайт администрации Котовского муниципального района.

Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации участников
Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства, необходимо при:	
- реконструкции жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 34:14:090001:118, расположенном по адресу: Волгоградская область, город Котово, ул. Мичурина, 92, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, стросний, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1,0 метр;	Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства.
- реконструкции нежилого здания, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 34:14:090002:18304, расположенном по адресу: Волгоградская область, город Котово, ул. Победы, 1, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как соотношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застросна, ко всей площади земельного участка до 96%	Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства.
- реконструкции нежилого помещения, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 34:14:090002:193, расположенном по адресу: Волгоградская область, город Котово, ул. Победы, 19, в части уменьшения минимальной площади земельного участка до 250 кв. м	Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства.

Основные выводы и рекомендации:

1. Информацию по получению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представлено к рассмотрению на публичные слушания, принять к сведению, считать население проинформированным.

2. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства необходимое при:

- реконструкции жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 34:14:090001:118, расположенном по адресу: Волгоградская область, город Котово, ул. Мичурина, 92, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1,0 метр;

- реконструкции нежилого здания, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 34:14:090002:18304, расположенном по адресу: Волгоградская область, город Котово, ул. Победы, 1, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как соотношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка до 96%;

- реконструкции нежилого помещения, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 34:14:090002:193, расположенном по адресу: Волгоградская область, город Котово, ул. Победы, 19, в части уменьшения минимальной площади земельного участка до 250 кв. м.

Секретарь публичных слушаний: Н. Н. Каракозова